**Nr. AVIZAT**

**Birou Juridic**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea Protocolului pentru stabilirea unor masuri privind reglementarea modului de folosința a imobilului –teren in suprafață de 22553 mp si a bunurilor rezultate ca urmare a lucrărilor executate la Depozitul neconform de deșeuri urbane Dej-închis, din cadrul obiectivului de investiții "Închiderea depozitelor urbane neconforme din județul Cluj Dej" , din proiectul "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor in Județul Cluj" conform Anexa**

Avand la baza:

Adresa Consiliului Judetean Cluj nr.37687/19.10.2021 privind exprimarea unui punct de vedere referitor la Protocolului pentru stabilirea unor masuri privind reglementarea modului de folosința a imobilului –teren in suprafață de 22553 mp si a bunurilor rezultate ca urmare a lucrărilor executate la Depozitul neconform de deșeuri urbane Dej-închis, din cadrul obiectivului de investiții "Închiderea depozitelor urbane neconforme din județul Cluj- Dej" , din proiectul "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor in Județul Cluj" precum si promovarea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Dej de aprobare a Protocolului;

Compartimentului Patrimoniu Public si Privat propune Consiliului Local aprobarea Protocolului pentru stabilirea unor masuri privind reglementarea modului de folosința a imobilului –teren in suprafață de 22553 mp si a bunurilor rezultate ca urmare a lucrărilor executate la Depozitul neconform de deșeuri urbane Dej-închis, din cadrul obiectivului de investiții "Închiderea depozitelor urbane neconforme din județul Cluj Dej" , din proiectul "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor in Județul Cluj" conform Anexa.

Durata protocolului este de 5 ani si se calculează de la data intrării in vigoare a acestuia si poate fi prelungita cu acordul ambelor părți prin încheierea unui act adițional.

Prezentul Protocol intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti.

Valoarea finala a lucrarilor executate si a dotarilor aferente DEpozitului de deseuri urban neconform Dej-inchis este de 2.982.696,11 lei, si au urmatoarele capacitati fizice:

* Sistem de impermeabilizare;
* Sistem de colectare levigat;
* Sistem de colectare ape meteorice;
* Drum de acces pentru puturile de degazare si Platforma tehnologica;
* Sistem monitorizare;
* Imprejmuire gard si poarta intrare;
* Cladire personal si toaleta ecologica;
* Alimentare cu energie electrica;
* Instalatii electrice;

Predarea-preluarea efectiva se va face pe baza de proces verbal de predare-primire care se va incheia intre reprezentantii partilor in termen de max.30 zile de la intrarea in vigoare a prezentului protocol.

ARHITECT SEF

arh. Szervaczius Laszlo Victor

SEF S.U.A.T. COMPARTIMENT PATRIMONIU

Ing. Gavrea Gabriela Ec. Lazar Mihaela